

캘리포니아 모기지 구제는 효과적입니다. 주택소유주를 위한 지원이 있습니다.



모기지 구제

연체한 모기지 납부금을 최
대 8만 달러까지



재산세

연체한 재산세를 최대 2
만 달러까지



부분 청구/용자 상환 연기

코비드(COVID)와 연관된 2차
모기지 부분 청구나 상환 연기를
한 용자를 없애거나 줄이는데 최
대 8만 달러까지



리버스 모기지

리버스 모기지에 대한 연체세 및
주택소유주 보험 지원은 최대 8만
달러까지

*자격을 갖춘 지원자들은 추가 지원금을 신청할 수 있습니다: 자격이 되는 가구당 지원금 총액은 최대 8만 달러.

자격 요건들

CaMortgageRelief.org/who-is-eligible에서 자격 규정에 대해 더 자세히 알아보십시오.

Requirements

모기지 구제

재산세

리버스 모기지

부분 청구/용자
상환 연기

2020년 1월21일 이후 팬데믹 관련 재정적 어려움에 직면했어야 합니다.	X	X	X	X
18세 이상 거주자의 가구 합산 소득이 지역 중간 소득(AMI)의 150% 이하 (카운티별)여야 합니다.	X	X	X	X
주택소유주들은 필요로 하는 구제 기금에 2만 달러를 추가한 액수 이상의 현금이나 자산(은퇴 연금 적립금은 제외)을 보유할 수 없습니다.	X	X	X	X
주택소유주는 1차 모기지에 남아 있는 미납 원금 잔액이 (2008년 주택 및 경제 회복법 조항에 의해 결정된데 따른) "적격 대출 한도"를 초과할 수 없습니다.	X		X	X
2023년 3월1일까지 최소 두 차례 이상 납부금을 미납했고, 현재도 연체 상태여야 합니다.	X			
2023년 3월1일 이전에 최소 한 차례 이상 납부금을 미납했고, 현재도 연체 상태여야 합니다.		X		
부동산은 한 채만 소유하고 있어야 하며 반드시 주 거주지여야 합니다.	X	X	X	X
부동산은 한 곳에 최대 4세대까지 포함할 수 있습니다. (주택, 콘도, 영구 부착된 제조 주택, ADU, 2세대, 4세대)	X	X	X	X
자격이 되는 신청서에 최대 8만 달러 지원금까지 복수의 기금 지원/신청	X	X	X	X
코비드(COVID) 관련 (2020년 1월에 또는 이후에 받은) 2차 모기지 부분 청구 및 상환 연기한 용자를 줄이거나 없음				X
주택소유주 모기지/용자 서비스 업체는 캘리포니아 모기지 구제 프로그램에 참여해야 합니다.	X		X	X

오늘 **CAMORTGAGERELIEF.ORG**
에서 온라인으로 신청하세요.

전화로 질문하세요.
1-888-840-2594
월요일-금요일 오전 8시-오후 6시

